

Lincoln/ Condado de Lancaster 2040 Plan Integral y Plan de Transporte a Largo Plazo

Preparado por: El Departamento de Planificación y la Organización de Planificación Metropolitana de Lincoln y del Condado de Lancaster

El LPlan2040 es el anteproyecto de planeamiento comprensivo de Lincoln y el Condado de Lancaster 2040 y el Plan de Transporte de Largo Alcance, el cual comprende la visión compartida hacia el futuro de Lincoln y del Condado de Lancaster, con proyección hacia el año 2040. Este boletín informativo resume los elementos más importantes de este plan y los temas que son nuevos para el plan 2040. El desarrollo del LPlan2040 ha sido dirigido por el Comité de Consejería del LPlan (LPAC), un comité de 20 ciudadanos que incluye los nueve miembros de la Comisión de Planeación de la Ciudad-Condado, más 11 ciudadanos adicionales voluntarios. LPAC se reunió cada dos semanas

por un periodo de un año, para proveer guía con respecto a los mayores temas y problemas involucrados con el plan. Todo el trabajo de LPAC, en conjunto con una lista de miembros, puede ser encontrado en la página web del LPlan2040 en lplan2040.lincoln.ne.gov. El plan también ha sido guiado gracias a una tremenda aportación del público a través de sus recomendaciones durante el año pasado, las cuales fueron recaudadas por medio del trabajo de alcance al público que fue conducido en audiencias públicas, el Municipio Virtual (Virtual Town Hall), una página de internet diseñada para recolectar comentarios, reuniones de grupos de interés, encuestas públicas, presentaciones, muestras en las bibliotecas de los centros comunitarios y a través de contacto directo. Todo este aporte fue utilizado por el Departamento de Planeación de la Ciudad –Condado, trabajando en conjunto con otros departamentos y agencias, para formular un anteproyecto para el Plan Integral 2040 de Lincoln y el Condado de Lancaster y el Plan de Transporte de Largo Alcance conocido como el LPlan2040. El LPAC culminó su trabajo en Junio del 2011. El anteproyecto para el Plan se encuentra ahora disponible para que el público y lo pueda revisar de manera electrónica en la página web o en forma impresa en las bibliotecas de la ciudad o en el Departamento de Planeación de la Ciudad / Condado. El próximo paso es que el Plan sea enviado a la Comisión de Planeamiento para que sea revisado y que las audiencias abiertas al público comiencen en Agosto.

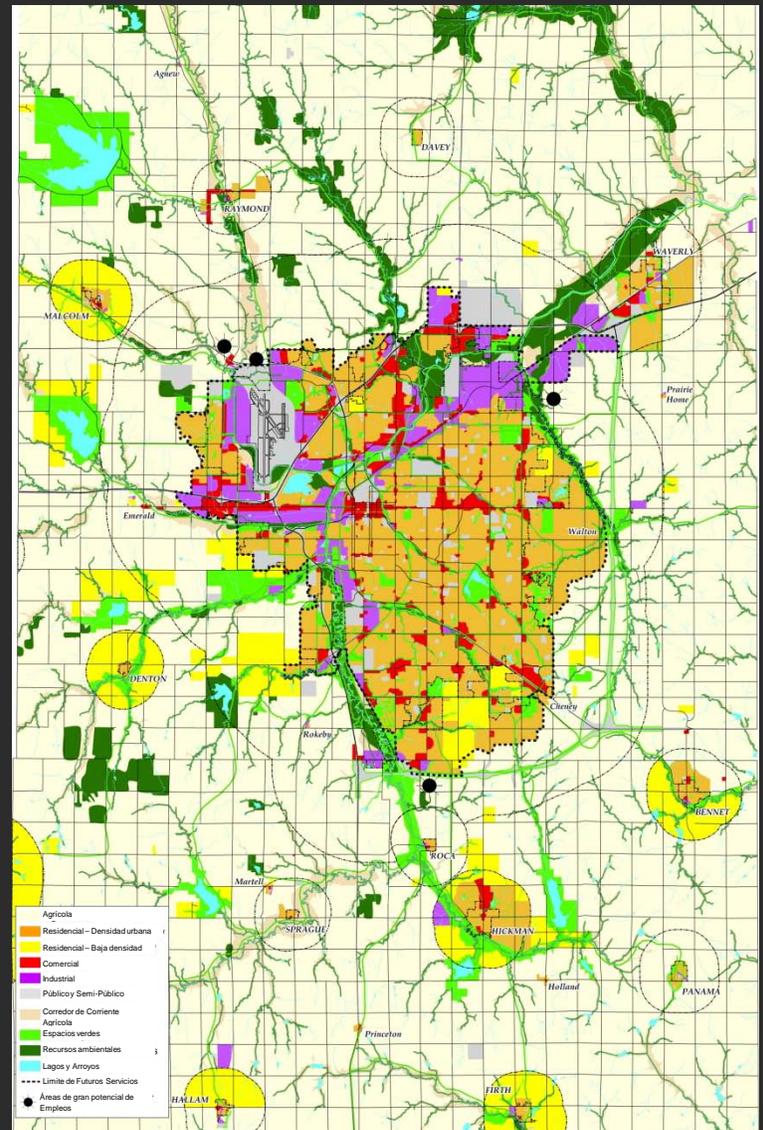


¡Por favor bríndenos sus comentarios!

Revise el plan completo en internet en lplan2040.lincoln.ne.gov o en una versión por escrito en su biblioteca local de Lincoln.

Comparta sus comentarios:

- En la página web antes mencionada en “Involúcrese”
- Envíe un correo electrónico a plan@lincoln.ne.gov o por teléfono al 402-441-7491
- Envíe una carta al departamento de Planeamiento, Suite 213, 555 S. 10th Street, Lincoln, NE 68508
- Complete una cartilla con sus comentarios en su biblioteca o centro comunitario local
- Testifique en una audiencia pública de la Comisión de Planeación en el Edificio del Condado/Ciudad, 555 S 10th St, el:
 - Miércoles, Agosto 17, 5pm – 7 pm
 - Miércoles, Agosto 24, durante la asamblea regular, la cual comienza a la 1 pm
 - Miércoles, Septiembre 7, durante la asamblea regular, la cual comienza a la 1 pm



Anteproyecto del Plan de Uso Futuro de Tierras para el Condado de Lancaster



Visión y Metas del LPlan 2040

El LPlan2040 es guiado por una serie de visiones y metas que describen las condiciones deseadas para el futuro y proveen una guía para las decisiones acerca de cómo emplear los terrenos individuales y otras acciones que colectivamente facilitarán a determinar el futuro de Lincoln y el Condado de Lancaster. Este boletín informativo resume una serie de visiones que se pueden consultar por completo en el anteproyecto del plan.

Visión

La promesa clave del LPlan2040 es el de mantener y mejorar la salud, seguridad y bienestar de nuestra comunidad en tiempos de cambio, para promover nuestros ideales y valores mientras los cambios ocurren, y para satisfacer las necesidades de hoy en día sin sacrificar la habilidad de que futuras generaciones puedan satisfacer sus necesidades.



Lincoln y el Condado de Lancaster: Una sola comunidad

El Condado de Lancaster representa un enriquecido mosaico de hogares, viviendo en una variedad de medios urbanos y rurales. Pero compartimos un vínculo en común y trabajamos colectivamente para promover un futuro crecimiento que ofrezca nuevas oportunidades de vivienda y trabajo, conservando nuestro ambiente local y recursos culturales para las futuras generaciones.

Calidad de Vida

Los recursos educativos, recreativos, ambientales y culturales de la comunidad, barrios vigorosos y el sentimiento de localidad son enormes bienes gozados por nuestros residentes.



Sostener y mejorar estos recursos seguirá siendo indispensable para futuras generaciones.

Oportunidad Económica

Lincoln y el Condado de Lancaster deben tener una base fiscal sostenible que proporcione servicios de calidad para sus residentes. LPlan 2040 reconoce que el cambio tecnológico y las fuerzas económicas globales tienen un impacto directo en las oportunidades de empleo locales y la calidad de vida.

El centro de la ciudad de Lincoln

El centro de la ciudad de Lincoln es el corazón de nuestra comunidad, un terreno común único para todos los residentes de Lincoln y del Condado de Lancaster.

LPlan 2040 asegurará que el centro de la ciudad permanezca como un lugar especial.



Una Comunidad Saludable

Una comunidad saludable es algo que continuamente crea y mejora ambos ambientes: físico y social. Cuando examinamos la influencia mutua entre la salud y el ambiente, es importante considerar los efectos de vivienda, desarrollo urbano, uso de tierra, transporte, industria, agricultura y otros factores.

Administración y Sostenibilidad Ambiental

El valor de edificar comunidades sostenibles ha sido reconocido durante mucho tiempo - comunidades que conserven y usen



competentemente nuestros recursos económicos, sociales y ambientales para que la prosperidad de futuras generaciones no se vea comprometida. El LPlan 2040 describe a una comunidad que valora los

recursos naturales y humanos, apoya el avance tecnológico y fomenta el desarrollo que mejore la salud y la calidad de vida de todos los ciudadanos.

Interacción entre el LPlan 2040 y los ciudadanos

La planificación integral es un proceso continuo, que requiere una equitativa, continua y frecuente interacción entre gobiernos y sus electores. LPlan 2040 pretende dar cabida y alentar la participación de todos los ciudadanos de la ciudad y del condado en la creación de políticas públicas para poner en obra las visiones de la comunidad.

¿Cuáles son las novedades?

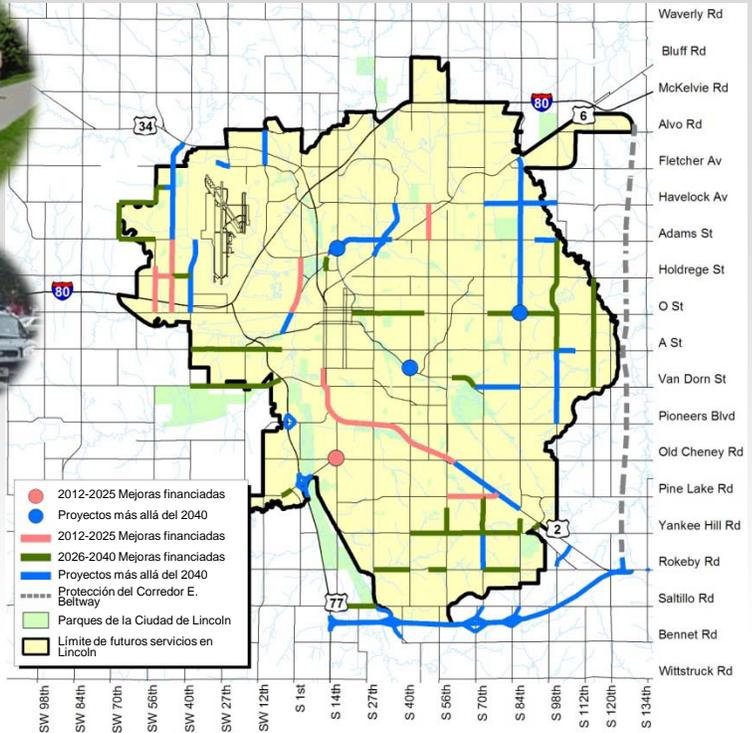
Plan de Transporte de Largo Alcance

El componente de transporte del LPlan 2040 es llamado el Plan de Transporte de Largo Alcance (LRTP) y exige la recepción de fondos federales para transportación para la ciudad y el condado. Contempla todos los medios de transportación incluyendo: caminar, montar en bicicleta, conducir y tránsito. El LRTP propuesto considera financiamiento previsto disponible para un Plan Económicamente Limitado e identifica proyectos ilustrativos y sin fondos para consideración futura. El LRTP se actualiza cada cinco años y tiene que ser reconocido por el Organismo de Planeación Metropolitana de Lincoln (MPO), una agencia independiente con representación de la ciudad, del condado y el estado. Se espera que los funcionarios del comité MPO revisen y aprueben el LRTP este año.



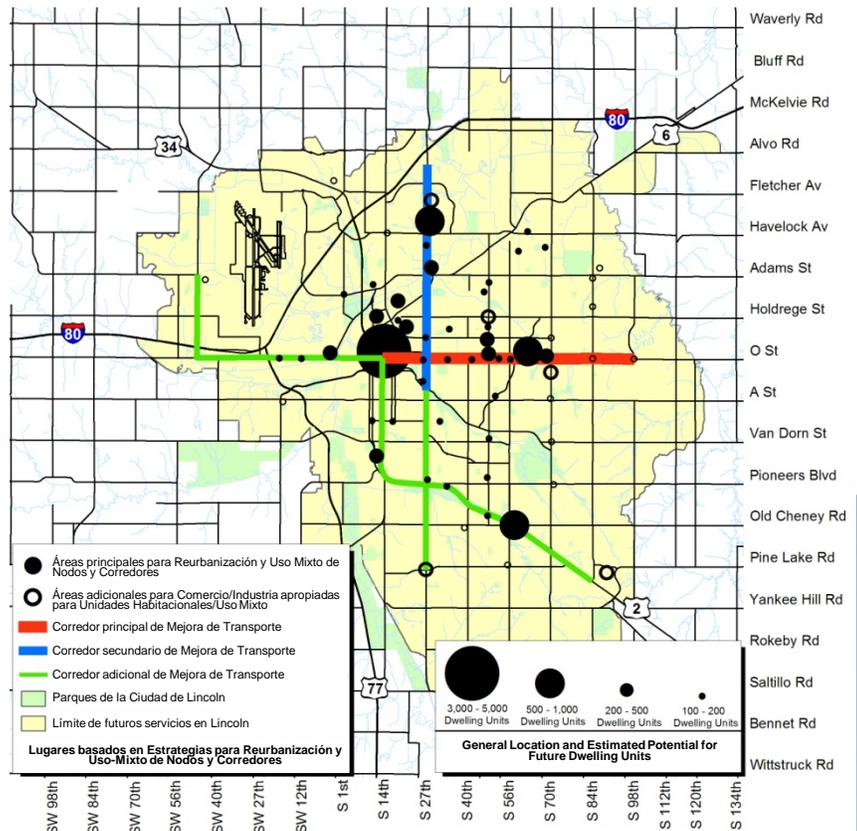
Plan basado en la Necesidad de Caminos y Carreteras

El Plan basado en la necesidad de caminos y carreteras demuestra los lugares para mejoras de capital futuro para el año 2040 y más adelante. Los proyectos más allá del 2040 no se han incluido en el Plan de Financiamiento Limitado.



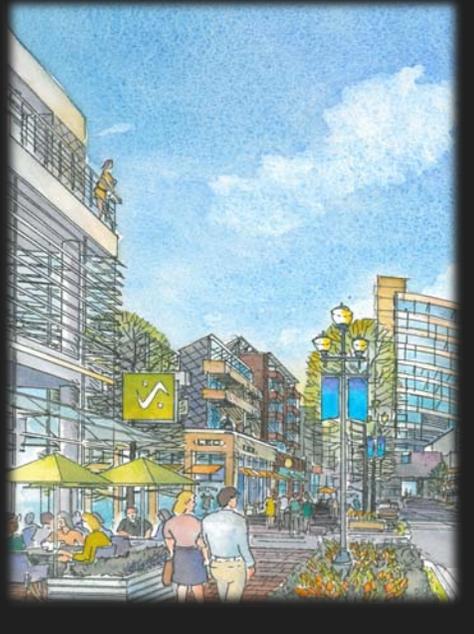
Reurbanización y Uso Mixto de Nodos y Corredores

El LPlan 2040 establece la posibilidad de 8,000 unidades nuevas de vivienda que estarán ubicadas dentro de la parte existente integrada a la ciudad para el 2040. Esta estrategia se enfoca en la reurbanización y uso mixto de nodos y corredores mostrados en el mapa de esta página.



2040 y más allá

El LPlan es una visión para los próximos 30 años. Sin embargo, también es acertado imaginar nuestra comunidad más allá de este punto. Lincoln y el Condado de Lancaster continuarán creciendo por los siguientes 50 años y para el año 2060 veremos una población de más de medio millón de habitantes. La comunidad en la cual estas personas habitarán puede ser radicalmente diferente a nuestra experiencia de hoy en día. Energía, alimentos y agua son solamente algunos artículos de primera necesidad que no se garantiza su abundancia en un futuro. Las decisiones de desarrollo de hoy afectarán las alternativas disponibles para la comunidad en un futuro.



¿Cuáles son las novedades? (con't from pg. 3)

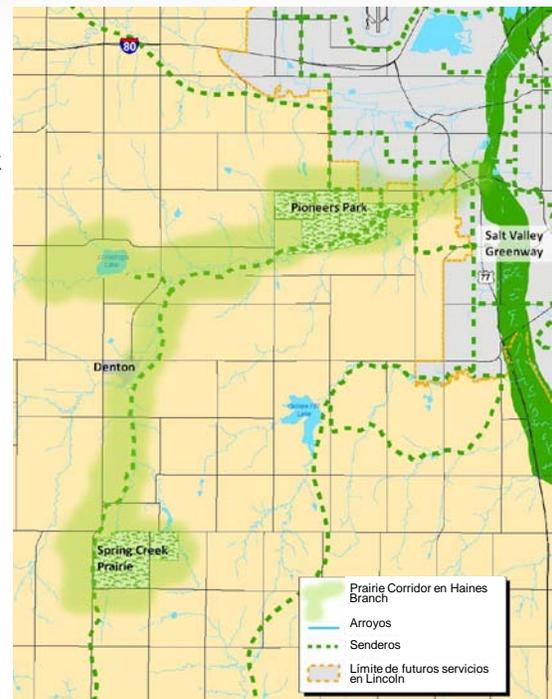
Creación de Espacios



¿Qué es lo que hace que Lincoln sea especial? A medida que la comunidad crece y madura, vale la pena planear, proteger y fortalecer este carácter. La creación de espacios combina un diseño urbano con el mantenimiento histórico como herramientas de preservación del carácter de Lincoln. Entradas claves ofrecen las primeras impresiones imborrables de una comunidad y deben de ser consideradas a medida que el desarrollo se lleve a cabo. Estándares de diseño amparan la inversión privada y pública y contribuyen positivamente al carácter de la comunidad. Estándares de diseño deben considerarse tanto en áreas de reurbanización como nueva construcción.

Prairie Corridor en Haines Branch

El LPlan 2040 añade el cometido para la formación y conservación de tierra para crear el Salt Valley Greenway, y agrega un nuevo énfasis en la extensión de la rama de Pioneers Park a Audubon Spring Creek Prairie.



Alimentos locales

EL LPlan 2040 fomenta la conservación de las tierras agrícolas fuera de la ciudad e incluye un nuevo lenguaje para alentar la producción en pequeña escala dentro de la ciudad.



Para mayor información, contacta:



Lincoln/Lancaster County Planning Department
555 S. 10th Street, Suite 213
Lincoln, NE 68508
Phone: 402-441-7491
Email: plan@lincoln.ne.gov

lplan2040.lincoln.ne.gov

ترجمة } For translation, call
Перевод } 402-441-7491.
dịch thuật }